

Кому ООО Специализированный

(наименование застройщика)

застройщик «Прайд Логистика»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г.Владимир, ул.Мира, д.2г, оф.5, каб.2

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.07.2021

№ 33-RU33301000- 42 -2021

Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-039782-2021 от 21.07.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:032183:167
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:032183
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-33-3-17-3-03-2021-0211 от 18.06.2021
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации г.Владимира от 01.06.2021 № 1275 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул.Добросельской, ул.Бабушкина, садовым

		некоммерческим товариществом «дружба», потребительским гаражно-строительным кооперативом № 50 в г.Владимире»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АКБ «Промышленно-гражданское проектирование» шифр: 10-21 2021 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	17486,2	Площадь участка (кв. м): 4615
	Объем (куб. м):	61464,3	в том числе подземной части (куб. м): 6264,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота здания (м): 56,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1425	
	Иные показатели:	Количество квартир – 231, жилая площадь квартир – 5983,4 кв.м, общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий без пониж.коэф.– 12552,5 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Добросельская, д.178, 180	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июля 20 25 г.

Заместитель главы администрации города,  
начальник управления

архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 30 ” июля 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Изменения внесены по заявлению застройщика ООО специализированный застройщик «Прайд Логистика». от 03.09.2021 и на основании откорректированной проектной документацией на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (шифр проекта 10-21 (корректировка))

Пункты 2 и 4 разрешения от 30.07.2021 № 33-RU33301000-42-2021 изложить в новой редакции.

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом</b>		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-039782-2021 от 21.07.2021 № 33-2-1-2-049921-2021 от 02.09.2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	19562,50	Площадь участка (кв. м)	4615
	Объем (куб. м):	61464,3	в том числе подземной части (куб. м):	6264,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота здания (м):	56,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1425		
	Иные показатели:	количество квартир – 231; жилая площадь квартир – 5983,4 кв.м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без пониж.коэф).– 12552,5 кв.м; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий) – 11234,9 кв.м; общая площадь офисов. Встроенные помещения – 575,2 кв.м; площадь подземного паркинга. Подземный паркинг – 1169,3 кв.м; количество машиноместа. Подземный паркинг – 35 ед.		

Заместитель главы администрации города,  
 начальник управления  
 архитектуры и строительства  
 (должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 09 сентября 2021 г.  
 М.П.

(подпись)

С.А. Сысуев  
 (расшифровка подписи)